

Prezydent Miasta Będzina ogłasza pierwszą tegoroczną edycję programu „Lokale mieszkalne oddawane w najem po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę”.

Warunkiem zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę jest spełnienie przez wnioskodawcę wymaganych kryteriów tj.:

1. - **kryterium dochodowe**, które:
 - dla gospodarstwa jednoosobowego stanowi dochód mieszczący się w wysokości od 3176,88 zł do 7942,20 zł/mc*
 - dla gospodarstwa wieloosobowego dochód mieszczący się na jedną osobę wynosi od 2382,66 zł do 6353,76 zł/mc.*

*wysokość dochodu określa się na podstawie deklaracji o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji
2. - **brak tytułu prawnego** do nieruchomości lub lokalu mieszkalnego umożliwiającego zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych oraz
3. - **brak zaległości** publicznoprawnych i cywilnoprawnych w stosunku do miasta Będzina.

Lista lokali przeznaczona do Programu z dniem 1 sierpnia 2023 roku będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w tym na stronie BIP i zarządcy nieruchomości MZBM Sp. z o.o. oraz zostanie wywieszona na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu i MZBM Sp. z o.o. na okres 7 dni. Po tym terminie zapraszamy do wizytacji lokali tj. od dnia 8.08.2023 roku do 14.08.2023 roku. Lokale udostępniane są przez zarządcę nieruchomości po wcześniejszym telefonicznym zgłoszeniu chęci ich obejrzenia pod numerem tel. 32 775 81 38 wew. 41, 42.

Wnioski z wyborem konkretnego lokalu będą przyjmowane bezpośrednio w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej tut. Urzędu od dnia 22 sierpnia 2023 roku.

O pierwszeństwie w zawarciu umowy na remont decyduje data wpływu wniosku przy spełnieniu powyższych kryteriów.

Więcej informacji na temat Programu mieszkań oddawanych w najem w trybie bezprzetargowym do remontu na koszt własny najemcy można uzyskać w tut. Urzędzie Miejskim w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej pok. nr 8 lub pod nr telefonu 32 267 91 60 lub 32 267 91 52.